



AANVRAAGFORMULIER WONINGRUIL

Woningruil gaat om twee huurwoningen van een corporatie

Partij 1: Bestaande huurder van de woning van Wonen Noordwest Friesland

Naam:
Adres:
Postcode en plaats:
Geboortedatum:
Telefoonnummer:
E-mailadres:

Gegevens medehuurder

Naam:
Geboortedatum:
Telefoonnummer:
E-mailadres:

Gegevens kinderen die meeverhuizen

Naam + geboortedatumm/v
Naam + geboortedatumm/v
Naam + geboortedatumm/v

Partij 2: Nieuw voorgestelde huurder voor de woning van Wonen Noordwest Friesland

Naam:
Adres:
Postcode en plaats:
Geboortedatum:
Telefoonnummer:
E-mailadres:

Gegevens medehuurder

Naam:
Geboortedatum:
Telefoonnummer:
E-mailadres:



Gegevens kinderen die meeverhuizen

Naam + geboortedatumm/v
Naam + geboortedatumm/v
Naam + geboortedatumm/v

Gevraagde documenten u uzelf en van iedereen die met u mee verhuist

- Toestemming verhuurder(s)
- Recente inkomensverklaring belastingdienst
- Verhuurdersverklaring(en) van de afgelopen 5 jaren
- Uittreksel uit de Basisregistratie Personen met de woonhistorie van minimaal de laatste vijf jaar.
- Kopie laatste loon- en/of uitkeringsspecificatie

Voorwaarden woningruil

- U woont minimaal een jaar in uw huidige woning.
- Uw nieuwe huurcontract geldt voor minstens één jaar.
- De huurprijs van de ruilwoning wordt geharmoniseerd. Dit betekent dat de huurprijs verandert naar de huidig geldende prijs. U kunt de nieuwe huurprijs bij ons opvragen. Past dan de woning dan nog bij uw inkomen, dan kan de aanvraag gedaan worden.
- Uw inkomen, leeftijd en gezinssamenstelling zijn passend bij de huurprijs van de ruilwoning.
- Er is een belangrijke reden om te ruilen (zwaarwegend belang).
- Als er een wisseling is, kunt u alleen wisselen op de eerste van de maand.
- Bij beide partijen is geen sprake van overlastmeldingen.
- Bij beide partijen is geen sprake van huurachterstand of andere achterstallige verplichtingen.
- Als u spullen wilt (laten) overnemen, regelt u dat zelf met uw ruilpartner. U neemt de woning over in de huidige staat, Wonen Noordwest Friesland brengt geen verbeteringen aan.
- De woning is niet bestemd voor verkoop.

De aanvrager is ervan op de hoogte dat hij/zij verantwoordelijk is voor alle verplichtingen die horen bij de huurovereenkomst, vanaf de oorspronkelijke ingangsdatum.

Handtekening(en) partij 1

Huurder

.....

Eventuele medehuurder

.....

Plaats en datum

.....

Handtekening(en) partij 2

Huurder

.....

Eventuele medehuurder

.....

Plaats en datum

.....